



(VAUCLUSE)

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du mardi 23 juillet 2019  
19 heures 00



AS/AS

N° 002449

Marchés Publics -  
Rénovation de la gare  
routière - Avenant n° 1 au  
Lot n° 3 relatif à la  
rénovation du bâtiment

Affiché le :

VOTES POUR : 27

VOTES CONTRE : 0

ABSTENTION(S) : 0

Le mardi 23 juillet 2019 à 19 heures 00 le Conseil Municipal, convoqué le mercredi 17 juillet 2019, s'est réuni au nombre de ses membres prescrits par la Loi, dans la SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL, sous la Présidence de **Dominique SANTONI**, Maire.

**ETAIENT PRÉSENTS** : Mme Dominique SANTONI (Maire d'Apt), M. Jean AILLAUD (1er Adjoint), M. André LECOURT (3e Adjoint), Mme Emilie SIAS (4e Adjointe), M. Cédric MAROS (5e Adjoint), M. Patrick ESPITALIER (7e Adjoint), Mme Marcia ESPINOSA (8e Adjointe), M. Yannick BONNET (9e Adjoint), Mme Isabelle TAILLIER (Conseillère Municipale), M. Frédéric SACCO (Conseiller Municipal), Mme Sandrine BEAUTRAIS (Conseillère Municipale), M. Jean-Louis DE LONGEAUX (Conseiller Municipal), Mme Gaëlle LETTERON (Conseillère Municipale), M. Sébastien CHABAUD (Conseiller Municipal), Mme Laurence GREGOIRE (Conseillère Municipale), M. Jean-Claude ALLAMANDI (Conseiller Municipal), M. Jean-Louis CULO (Conseiller Municipal), M. Pascal CAUCHOIS (Conseiller Municipal), M. Denis DEPAULE (Conseiller Municipal), M. Christophe CARMINATI (Conseiller Municipal), Mme Marie-Christine KADLER (Conseillère Municipale), M. Henri GIORGETTI (Conseiller Municipal), Mme Solange BECERRA (Conseillère Municipale), M. Christophe CASTANO (Conseiller Municipal)

**ONT DONNÉ PROCURATION** : Mme Véronique ARNAUD-DELOY (6e Adjointe) donne pouvoir à Mme Dominique SANTONI (Maire d'Apt), M. Laurent GUICHARD (Conseiller Municipal) donne pouvoir à M. Jean-Louis DE LONGEAUX (Conseiller Municipal), Mme Isabelle PITON (Conseillère Municipale) donne pouvoir à M. Christophe CARMINATI (Conseiller Municipal)

**ABSENTS EXCUSÉS:**

**ABSENTS** : Mme Isabelle VICO (2e Adjointe), Mme Amel EL BOUYOUSFI (Conseillère Municipale), Mme Fatima ARABI (Conseillère Municipale), Mme Sophie LUC (Conseillère Municipale)

La séance est ouverte, Mme Emilie SIAS est nommée Secrétaire.

**Vu**, la décision n° 879 du 8 avril 2019 portant attribution du marché alloti relatif à la rénovation de la gare routière d'Apt et à l'aménagement de ses abords.

**Considérant**, que le lot n° 3 relatif à la rénovation du bâtiment a été attribué à un groupement d'entreprise dont le mandataire est la SAS MOUTTE pour un montant de 102 365,92 € HT, soit 122 839,10 € TTC.

**Considérant**, que suite à la dépose du faux plafond existant (qui avait subi un incendie) il a été constaté que la toiture présentait des désordres, non-visibles avant dépose. Ces désordres nécessitent la reprise intégrale de la toiture afin de la rendre étanche à l'air et surtout à l'eau.

**Vu**, le devis n° 1/19/04010b présenté à cette fin le 24 avril 2019 par la SAS MOUTTE et portant sur les prestations détaillées ci-après :

| Désignation des travaux  | Unité          | Quantité | Prix Unitaire HT   | Prix Total HT      |
|--|----------------|----------|--------------------|--------------------|
| Échafaudage  | m <sup>2</sup> | 48,00    | 13,50 €            | 648,00 €           |
| Dépose couverture et charpente, mise en dépôt, nettoyage vieilles tuiles pour réemploi | m <sup>2</sup> | 32,00    | 32,00 €            | 1 024,00 €         |
| Démolition faîtage et rives maçonnées  | ml             | 16,00    | 25,00 €            | 400,00 €           |
| Chargement, évacuation gravats   | m <sup>3</sup> | 1,440    | 95,00 €            | 136,80 €           |
| Fourniture et pose pannes bois traitées  | ml             | 16,00    | 85,00 €            | 1 360,00 €         |
| Arase béton y compris chevrons pour fixations PST                                      | ml             | 16,00    | 60,00 €            | 960,00 €           |
| Fourniture et pose plaques sous tuiles, y compris pose tuiles de couvert récupérées    | m <sup>2</sup> | 32,00    | 82,00 €            | 2 624,00 €         |
| Débord de toit quess + tuiles  | ml             | 8,00     | 105,00 €           | 840,00 €           |
| Tuiles chatières pour ventilation sous-face couverture                                 | ut             | 8,00     | 60,00 €            | 480,00 €           |
| Faitage maçonné, rives avec débord et goutte d'eau, sablières                          | ml             | 24,00    | 75,00 €            | 1 800,00 €         |
|  |                |          | <b>Montant HT</b>  | <b>10 272,80 €</b> |
|  |                |          | <b>TVA 20%</b>     | <b>2 054,56 €</b>  |
|  |                |          | <b>Montant TTC</b> | <b>12 327,36 €</b> |

**Considérant**, la nécessité de mettre en place deux extracteurs d'air afin d'apporter une qualité d'air plus satisfaisante dans les deux locaux présentant un fort taux d'humidité dès lors que chacun d'entre eux chacun possède une façade enterrée.

**Vu**, le devis n°DE31060 présenté à cette fin le 5 mai 2019 par l'entreprise EGPA Électricité et portant sur les prestations détaillées ci-après :

| Désignation des travaux (WC Accueil du Public et WC Local Chauffeur)  | Unité | Quantité | Prix Unitaire HT   | Prix Total HT   |
|---|-------|----------|--------------------|-----------------|
| Extracteur temporisé UNELVENT Silent 100 ultra-silencieux (26, 5dBA), 8W, 95m <sup>3</sup> /h avec clapet anti-retour et temporisation réglable de 1 à 30 minutes à l'extinction. | u     | 2        | 180,00 €           | 360,00 €        |
| Petites fournitures (connecteurs, PVC, consommables divers...)  | ens   | 2        | 38,00 €            | 76,00 €         |
| Main d'ouvre équipe   | ens   | 2        | 114,00 €           | 228,00 €        |
|   |       |          | <b>Montant HT</b>  | <b>664,00 €</b> |
|   |       |          | <b>TVA 20%</b>     | <b>132,80 €</b> |
|   |       |          | <b>Montant TTC</b> | <b>796,80 €</b> |

**Considérant**, que l'acceptation de ces deux devis ramènerait le coût du lot n° 3 à 113 302,72 € HT, soit une augmentation de 10,68% par rapport à son montant initial.

**Considérant**, que par délibération n° 1889 du 4 novembre 2015 le conseil municipal a donné délégation à Madame le Maire pour prendre toute décision concernant les avenants n'entraînant pas une augmentation du montant du contrat initial supérieure à 10 % et que le conseil conserve ses prérogative et doit délibérer pour approuver la passation d'un avenant lorsque ce taux de 10% est dépassé.

**Considérant**, que l'article L 1414-4 du CGCT prévoit que la saisine de la Commission d'Appel d'offres n'est pas requise lorsque les avenants concernent des marchés publics n'ayant pas été soumis préalablement à la Commission d'Appel d'offres.

**Considérant**, que le marché n'a pas été soumis préalablement à la Commission d'Appel d'offres dès lors qu'il relevait de la procédure adaptée.

Il est demandé au conseil municipal de se prononcer.

## **A L'UNANIMITE LE CONSEIL MUNICIPAL**

**Prend Acte** des informations qui lui ont été communiquées.

**Autorise** Madame le Maire à signer l'avenant approuvant les deux devis proposés pour un montant supplémentaire de 10 936,80 € HT, soit 13 124,16 € TTC.

**Dit** qu'en conséquence le nouveau montant du Lot n° 3 relatif à la rénovation du bâtiment s'élève après approbation de l'avenant à 113 302,72 € HT, soit 135 963,26 € TTC et se répartit comme suit entre les membres du groupement d'entreprise.

|              | <b>Montant HT</b>                            |
|--------------|--|
| MOUTTE       | 47 889,00 + 10 272,80 = <b>58 161,80 €</b>   |
| EGPA         | 15 952,84 + 664,00 € = <b>16 616,84 €</b>    |
| FERNANDEZ    | 3 323,70 €                                   |
| ALLARD       | 8 496,00 €                                   |
| FAUCHERON    | 22 793,38 €                                  |
| DELAN        | 3 911,00 €                                   |
| <b>TOTAL</b> | <b>102 365,92 + 10 936,80 = 113 302,72 €</b> |

**POUR EXTRAIT CONFORME**

**LE MAIRE  
Dominique SANTONI**