



## DÉCISION

### LE MAIRE DE LA VILLE D'APT

REF : RJ/AS

N° 001231

**Sécurité des personnes et des biens – Décision portant attribution des marchés n°24D006296 du 08/10/2024, n°24D006299 du 08/10/2024 et n°24D006297 du 08/10/2024 relatifs à l'étalement intérieur du bâtiment les Hortensias, référence cadastrale BE n°25 et des bâtiments les Rosiers 1 et 2, référence cadastrale BE n°18 sis avenue Antoine de Saint Exupéry, Cité Saint-Michel à APT**

Publié le :

21 NOV. 2024

**Vu**, l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales précisant que le Maire peut par délégation prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget.

**Vu**, la délibération n° 2738 du 20 juillet 2021 par laquelle en application de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, le conseil municipal donne délégation à Madame le Maire afin de lui permettre d'agir en son nom et prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution, le règlement des marchés et des accords-cadres de fournitures, services, travaux.

**Vu**, le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L.2131-1, L.2212-2, L.2212-4 et L.2215-1.

**Vu**, l'article R.2122-1 du Code de la Commande Publique.

**Vu**, l'arrêté municipal n° 013916 du 18/01/2024 portant implantation de jauges connectées afin d'assurer la surveillance préventive des copropriétés de Saint-Michel, Les Hortensias, Les Rosiers, Les Romarins, Les Narcisses, affectées par les mouvements du sol liés au retrait-gonflement des argiles.

**Vu**, le relevé des jauges connectées en date du 30/07/2024 effectué par le bureau d'études SIRADEX.

**Vu**, le rapport portant sur le calcul de la descente de charges afin d'estimer le nombre d'états nécessaire pour la mise en protection des ouvrages établi le 13/08/2024 par le bureau d'études SIRADEX.

**Vu**, le relevé des jauges connectées en date du 19/08/2024 effectué par le bureau d'études SIRADEX.

**Considérant**, que les immeubles les Hortensias, Rosiers, Romarins, Narcisses et Glaïeux présentent des désordres (fissuration sur les murs de façades et intérieurs); qu'à ce titre, afin de garantir la sécurité des personnes et des biens, il a été nécessaire de prendre des mesures relevant des pouvoirs de police générale du Maire.

**Considérant**, que dans le cadre des pouvoirs de police prévus par les articles L.2212-2 et L.2212-4 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), il a été ordonné la mise en place d'un périmètre de sécurité et l'installation de jauges connectées sur les immeubles susmentionnés afin de mesurer les évolutions de la fissuration.

**Considérant**, que les derniers rapports de relevés, effectués par le bureau d'études SIRADEX les 30/07/2024 et 19/08/2024 ont mis en exergue une évolution importante de la fissuration sur les bâtiments les Hortensias, référencé au cadastre Section BE n°25 et Rosiers 1 et 2, référencé au cadastre Section BE n°18, situés avenue Antoine de Saint Exupéry, quartier Saint Michel à Apt (84400).

**Considérant**, qu'au vu de l'évolution importante de la fissuration, le bureau d'études SIRADEX a préconisé la mise en place d'un étaielement à l'intérieur des bâtiments les Hortensias et les Rosiers 1 et 2, du fait que le transfert de charge n'est plus assuré ; que la mise de l'étaielement a pour objectif d'éviter un éventuel effondrement d'une partie des façades et de mettre en protection les ouvrages.

**Considérant**, que les rapports susmentionnés démontrent l'urgence rendant la passation d'un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément aux dispositions de l'article R.2122-1 du Code de la Commande Publique.

## DÉCIDE

### Article 1 et unique :

L'offre de l'entreprise de Maçonnerie Générale JAUFFRET Ghislain – 240 chemin de Farette – 84400 APT – Tél. 06 29 22 84 47 – 06 47 11 73 25 – SIRET 309 465 805 00021 – APE 4399C, d'un montant de vingt-cinq-six-cent-vingt euros (25 620€ TTC), est détaillée ci-après :

Dix-mille-deux-cents euros (10 200,00€ TTC) pour l'étaielement de l'intérieur du bâtiment les Hortensias ;

Neuf-mille-cinq-cent-quarante euros (9 540,00€ TTC) pour l'étaielement de l'intérieur du bâtiment les Rosiers 1 ;

Cinq-mille-huit-cent-quatre-vingt euros (5 880,00€ TTC) pour l'étaielement de l'intérieur du bâtiment les Rosiers 2.

Est retenue afin de procéder à l'étaielement de l'intérieur des bâtiments les Hortensias et les Rosiers 1 et 2 conformément au rapport de calcul d'étaielement sous bâtiment établi par le bureau d'études SIRADEX.

L'offre mentionnée au présent article est annexée à la présente.

Fait à APT, le 14 octobre 2024

**Le Maire d'Apt,  
Véronique ARNAUD-DELOY**



**Annexe** : devis étalement de l'entreprise JAUFFRET Ghislain et bons de commande.

Mairie D'Apt  
Place Gabriel Péri  
84400 Apt

ENTREPRISE DE MAÇONNERIE GENERALE  
Carrelage, Limousinène - JAUFFRET GHISLAIN  
240 CH Farette 84400 APT  
Mail : jauffret.ghislain0001@orange.fr  
Mobiles : 06 29 22 84 47 - 06 47 11 73 25  
SIRET : 308 425 833 0001

Apt le 02/09/2024

Travaux: Cité ST Michel  
----- Les Hortensias  
84400 Apt

**Devis 4**  
-----

Etalement des caves et vide sanitaire selon l'étude SIRADEX soit 5 étais /ML longueur 23,10ML

- découpe de dépose de l'isolant en laine minérale au plafond
- chargement et évacuation à la déchetterie
- fourniture et mise en œuvre de basting 1U au sol et 1U au plafond
- fourniture et mise en œuvre d'étais lourds supportant 3 tonnes

Montant HT 8500 euros  
TVA 20% 1700 euros  
Montant TTC 10200 euros

Par délégation du Maire  
Jean AILLAUD  
Premier adjoint



*Jadane Le Saux*  
*Virginie Anouh-Deby*

Ville d'Apt

COMMUNE D'APT  
PLACE GABRIEL PERI  
84405 APT CEDEX  
SIRET : 21840003400011  
Téléphone :

## BON DE COMMANDE

Numéro : 24D006296

Date : 08/10/2024

JAUFFRET Ghislain Maçonnerie

240 Chemin de la Farette

84400 APT

**Références à rappeler impérativement sur les factures :**

N° Engagement	24D006296	
Service	43	Services Techniques
Marché/contrat		
SIRET BUDGET	BudgetSiret	
Fournisseur	000051	JAUFFRET Ghislain Maçonnerie

Objet : Etalement des caves et vide sanitaires Hortensias

DESIGNATION	Référence	Quantité	Prix unitaire	Montant HT	Montant Remise	Taux TVA
Etalement des caves et vide sanitaires Hortensias		1,0000	8 500,0000	8 500,00	0,00	20,00 %

Total HT	Taux TVA	Total TVA	Total TTC
8 500,00	20,00 %	1 700,00	10 200,00

Total H.T.	8 500,00
Total Remise	0,00
Total T.V.A	1 700,00
Total T.T.C.	10 200,00

Aucune livraison ne doit être faite sans le bon de commande signé.

Visa Direction Finance

  
**Cyril CHABAS**  
Directeur  
Rôle Finance et Informatique

Visa DGS



Madame le Maire

  
Président du Syndicat  
Maire  
VILLE D'APT  
84400 APT  
04.90.74.00.34

Adresses	
Livraison	Facturation
PLACE GABRIEL PERI 84405 APT CEDEX	PLACE GABRIEL PERI 84405 APT CEDEX

Imputation comptable et budgétaire | D | 21 2181 020 43 - OP-PERILS - - - - TTC

Pour tous renseignements complémentaires, vous pouvez contacter Cyril CHABAS Téléphone Courriel  
cyril.chabas@apt.fr

- Pour les factures déposées sur le portail de ChorUS Pro, veuillez utiliser les références indiquées dans le cadre.
- Pour les factures ou mémoires envoyés par courrier à l'adresse de facturation, veuillez mentionner les références indiquées dans le cadre en haut de page ainsi que :
  - la date de livraison des fournitures ou d'exécution des prestations
  - le cas échéant, les références d'inscription au RCS, les numéros SIRET et APE et le N° de TVA intracommunautaire.
  - la domiciliation bancaire Code BIC et IBAN (éditer le RIB sur la facture)

Page 1 sur 1

MAIRIE D'APT - Place Gabriel Péri - BP 171 - 84405 APT CEDEX  
Tél : 04.90.74.00.34 - Fax : 04.90.74.28.13 - M&I : mairie@apt.fr - Internet : www.apt.fr

Accusé de réception en préfecture  
084-218400034-20241014-1231-AR  
Date de réception préfecture : 21/10/2024

N° 001231  
4 / 8

Mairie D'Apt  
Place Gabriel Péri  
84400 Apt

ENTREPRISE DE MAÇONNERIE GENERALE  
Carrelage, Limoisinerie - JAUFFRET GHISLAIN  
240 CH Farete 84400 APT  
Mail : jauffret.ghislain0001@orange.fr  
Mobiles : 06 29 22 84 47 - 06 47 11 73 25  
SIRET : 51143785520021

Apt le 02/09/2024

Devis 6

Travaux: Cité ST Michel  
----- Les Rosiers N°1  
84400 Apt

Etaiement des caves et vide sanitaire selon l'étude SIRADEX soit 5 étais/ML longueur de 19,60ML

- découpe et dépose de l'isolant en laine minérale au plafond
- chargement et évacuation à la déchetterie
- fourniture et mise en œuvre de basting 1U au sol et 1U au plafond
- fourniture et mise en œuvre d'étais lourds supportant 3 Tonnes

Montant HT 7950,00 euros  
TVA 20% 1590,00 euros  
Montant TTC 9540,00 euros

NB : l'accès n'étant pas possible, si les panneaux au plafond sont en fibralith massil ils seront conservés

il y aura une moins values de 230 Euros HT soit 276 Euros TTC

Par délégation du Maire  
Jean ALLAUD  
Premier adjoint



*Jadane la Claire  
Vernique Arnaud Debay*

Ville d'APT

COMMUNE D'APT  
PLACE GABRIEL PERI  
84405 APT CEDEX  
SIRET : 21840003400011  
Téléphone :

# BON DE COMMANDE

Numéro : 24D006299

Date : 08/10/2024

**JAUFFRET Ghislain Maçonnerie**  
240 Chemin de la Farette  
84400 APT

**Références à rappeler impérativement sur les factures :**

N° Engagement : 24D006299  
Service : 43 Services Techniques  
Marché/contrat :  
SIRET BUDGET : BudgetSiret  
Fournisseur : 000051 JAUFFRET Ghislain Maçonnerie

Objet : Etalement caves & vide sanitaires Rosiers 2

DESIGNATION	Référence	Quantité	Prix unitaire	Montant HT	Montant Remise	Taux TVA
Etalement caves & vide sanitaires Rosiers 2		1,0000	7 950,0000	7 950,00	0,00	20,00 %

Total HT	Taux TVA	Total TVA	Total TTC
7 950,00	20,00 %	1 590,00	9 540,00

Total H.T.	7 950,00
Total Remise	0,00
Total T.V.A	1 590,00
Total T.T.C.	9 540,00

Aucune livraison ne doit être faite sans le bon de commande signé.

<b>Visa Direction Finance</b>  Cyril CHABAS Directeur Pôle Finance et Informatique	<b>Visa DGS</b> 	<b>Madame le Maire</b> Véronique ALBAUD-DELOY Par délégation du Maire 
--	---------------------	---

Adresses	
Livraison	Facturation
PLACE GABRIEL PERI 84405 APT CEDEX	PLACE GABRIEL PERI 84405 APT CEDEX

Imputation comptable et budgétaire : D | 21 2181 020 43 - OP-PERILS - - - TTC

Pour tous renseignements complémentaires, vous pouvez contacter Cyril CHABAS Téléphone Courriel  
cyril.chabas@apt.fr

- Pour les factures déposées sur le portail de Chorus Pro, veuillez utiliser les références indiquées dans le cadre.
- Pour les factures ou mémoires envoyés par courrier à l'adresse de facturation, veuillez mentionner les références indiquées dans le cadre en haut de page ainsi que :
  - la date de livraison des fournitures ou d'exécution des prestations
  - le cas échéant, les références d'inscription au RCS, les numéros SIRET et APE et le N° de TVA intracommunautaire.
  - la domiciliation bancaire Code BIC et IBAN (éditez le RIB sur la facture)

Page 1 sur 1



Ville d'Apt

# BON DE COMMANDE

Numéro : 24D006297

Date : 08/10/2024

COMMUNE D'APT  
PLACE GABRIEL PERI  
84405 APT CEDEX  
SIRET : 21840003400011  
Téléphone :

**JAUFFRET Ghislain Maçonnerie**  
240 Chemin de la Farette  
84400 APT

**Références à rappeler impérativement sur les factures :**

N° Engagement : 24D006297  
Service : 43 Services Techniques  
Marché/contrat :  
SIRET BUDGET : BudgetSiret  
Fournisseur : 000051 JAUFFRET Ghislain Maçonnerie

Objet : Etalement des caves et vide sanitaires Les Rosiers 2

DESIGNATION	Référence	Quantité	Prix unitaire	Montant HT	Montant Remise	Taux TVA
Etalement des caves et vide sanitaires Les Rosiers 2		1,0000	4 900,0000	4 900,00	0,00	20,00 %

Total HT	Taux TVA	Total TVA	Total TTC
4 900,00	20,00 %	980,00	5 880,00

Total H.T.	4 900,00
Total Remise	0,00
Total T.V.A	980,00
Total T.T.C.	5 880,00

Aucune livraison ne doit être faite sans le bon de commande signé.

Visa Direction Finance <b>Cyril CHABAS</b> Directeur Pôle Finance et Trésorerie	Visa DGS 	Madame le Maire <b>Véronique GRAND-DELOY</b> Per délégué <b>Jean APT</b> Premier Adjoint 
--	--------------	--

Adresses	
Livraison	Facturation
PLACE GABRIEL PERI 84405 APT CEDEX	PLACE GABRIEL PERI 84405 APT CEDEX

Imputation comptable et budgétaire : D I 21 2181 020 43 - OP-PERILS - - - - TTC

Pour tous renseignements complémentaires, vous pouvez contacter Cyril CHABAS Téléphone Courriel  
cyril.chabas@apt.fr

- Pour les factures déposées sur le portail de Chorus Pro, veuillez utiliser les références indiquées dans le cadre.
- Pour les factures ou mémoires envoyés par courrier à l'adresse de facturation, veuillez mentionner les références indiquées dans le cadre en haut de page ainsi que :
  - la date de livraison des fournitures ou d'exécution des prestations
  - le cas échéant, les références d'inscription au RCS, les numéros SIRET et APE et le N° de TVA intracommunautaire.
  - la domiciliation bancaire Code BIC et IBAN (éditer le RIB sur la facture)

Page 1 sur 1